

LADHUS

Tidlös arkitektur & moderna hem




Väst kustVillan

LADHUS MED KARAKTÄR

Tidlös design för dagens boende

Ladhus har länge varit en ikon i det nordiska landskapet – och idag är det en av våra mest efterfrågade hustyper. Med sina rena linjer, höga fönsterpartier och stilrena proportioner förenar ladhus både tradition och modern arkitektur.

I den här samlingen har vi valt ut några av våra mest uppskattade ladhusmodeller – med fasader och interiörer som visar hur flexibelt och vackert ett ladhus kan utformas.

Oavsett om du drömmer om ett stilrent fritidshus eller en rymlig familjevilla erbjuder våra modeller ljusa sociala ytor, smarta planlösningar och en arkitektur som står sig över tid.

Välkommen att inspireras!



INNEHÅLL

| | |
|---------------------------|-------|
| Flexibilitet som standard | 4-6 |
| Fladen 148 L | 6-9 |
| Trubaduren 112 L | 10-13 |
| Trubaduren 124 L | 14-17 |
| Trubaduren 131 L | 18-21 |
| Trubaduren 135 L | 22-25 |
| Kärlek till hantverket | 26-27 |



FLEXIBILITET SOM STANDARD

På Västkvillan vet vi att varje familj är unik – och det ska också hemmet vara. Därför bygger vi inte bara hus, vi skapar möjligheter. Vårt sortiment är brett, men det är vår flexibilitet som gör skillnaden.

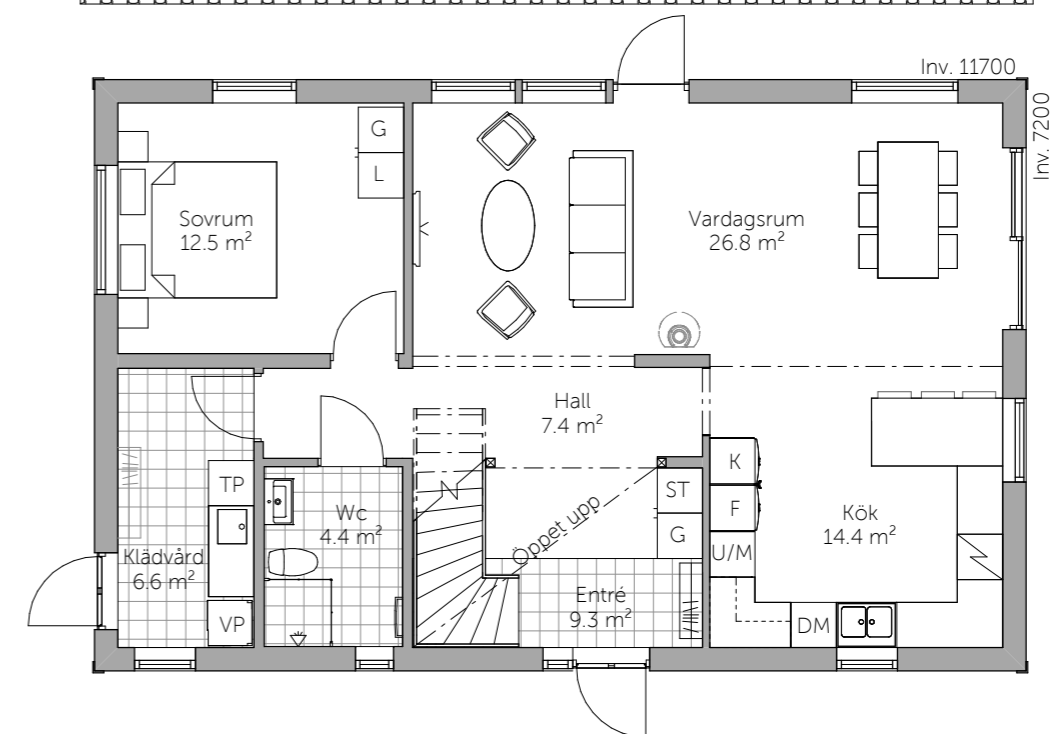
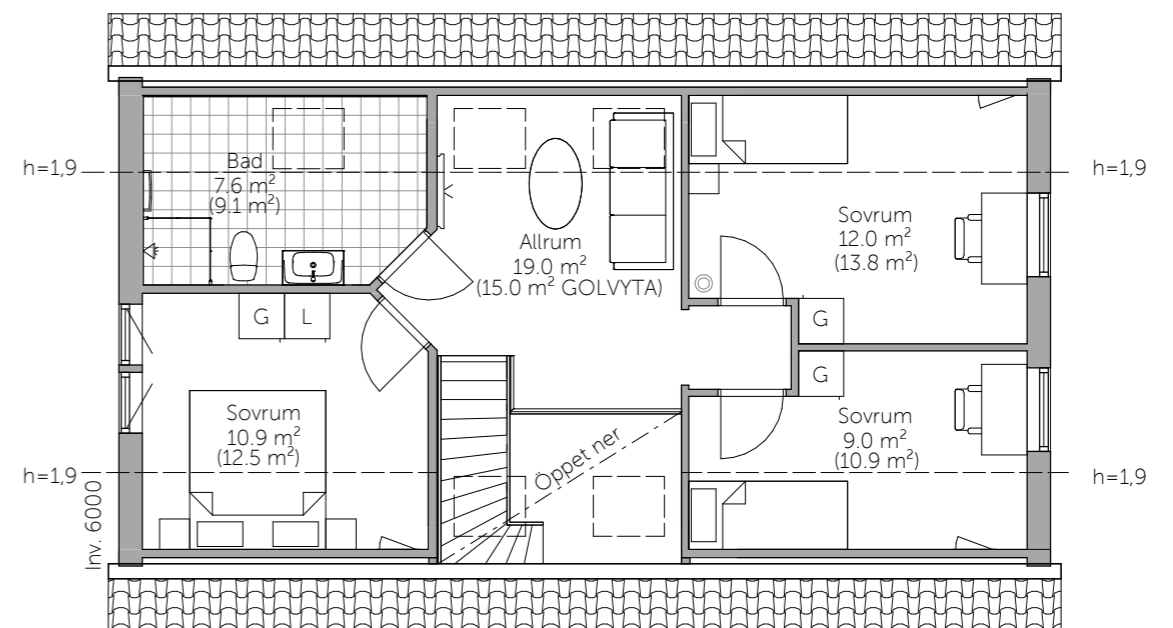
Oavsett om du vill göra små justeringar i planlösningen eller anpassa hela huset efter din livsstil, är vi med dig hela vägen. Vi erbjuder en rad smarta tillval, materialval och anpassningar – men framför allt ett öppet sinne. Tillsammans hittar vi lösningar som passar just dina behov, din tomt och dina drömmar.

Vi tror på personliga hem, byggda med omtanke och precision. Hos oss är flexibilitet inte ett tillval – det är en självklarhet.



FLADEN 148 L





FLADEN 148 L

Sex rum och kök med fem takfönster

Fladen 148 utmärker sig av de stora öppna samvaroytorna. Entré/hall, kök och vardagsrum samsas på gemensam yta. Här kommer det in ljus från tre väderstreck vilket ger en skön känsla. Avskilt sovrum, välplanerat wc med dusch samt klädvård med separat utgång kompletterar bottenvåningen. Den förstorade bjälklagsöppningen lysas upp av två takfönster och ger utöver plats för trappan en härlig kontakt mellan uppe och nere. Övervåningen tillåter familjens medlemmar ett privatliv utan insyn. Där finner du stort bad med takfönster och tre från allrummet separerade sovrum. Notera att allrummet också har två takfönster.

FAKTA

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Antal rum | 6 rum och kök |
| Bostadsyta bottenvåning | 84,2 m ² |
| Bostadsyta övervåning | 60,5 m ² |
| Golvyta övervåning | 60,4 m ² |
| Byggyta | 96,3 m ² |
| Skala | 1:100 (1 cm = 1 m) |



TRUBADUREN 112 L





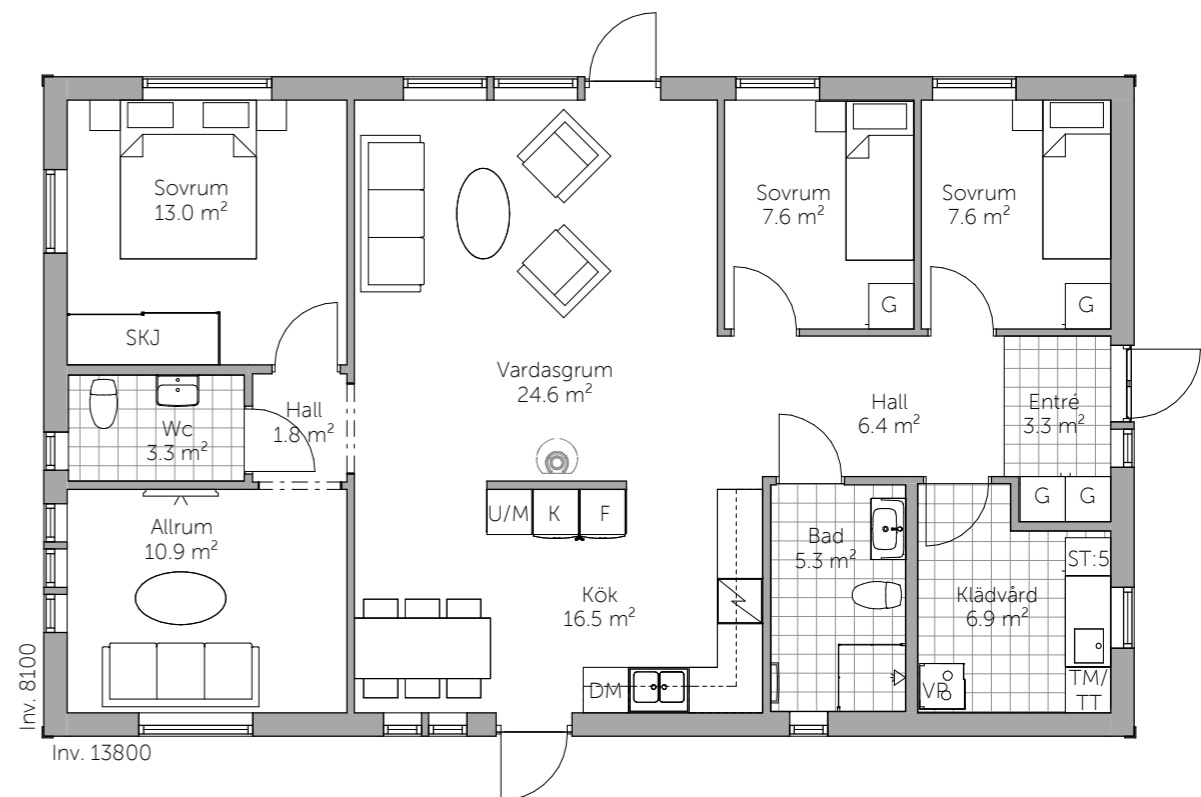
TRUBADUREN 112 L

Yteffektivt hus med fem rum och kök

Trubaduren 112 är ett hus med välbalanserad exteriör. De golvhöga fönstren och fönsterdörrarna skapar ljusa ytor och gör att du kan ha uteplatser i flera väderstreck. Vardagsrum och kök har en gemensam yta som på ett naturligt sätt delas upp av kyl och frys som också bildar en användbar vägg att till exempel placera braskaminen mot. I anslutning till vardagsrummet finns ett separat allrum som är perfekt att utnyttja när man behöver dra sig undan från kökets stök och bök. Trubaduren 112 har även tre fina sovrum där föräldrasovrummet är utrustat med en lyxig skjutdörrsgarderob som standard. Tack vare den rektangulära formen utan vinklar på huset och entrén på gaveln är Trubaduren 112 lätt att placera på smala tomter som är svåra att hitta passande hus till.

FAKTA

| | |
|------------|----------------------|
| Antal rum | 5 rum och kök |
| Bostadsyta | 111,8 m ² |
| Byggyta | 125,7 m ² |
| Skala | 1:100 (1 cm = 1 m) |



TRUBADUREN 124 L



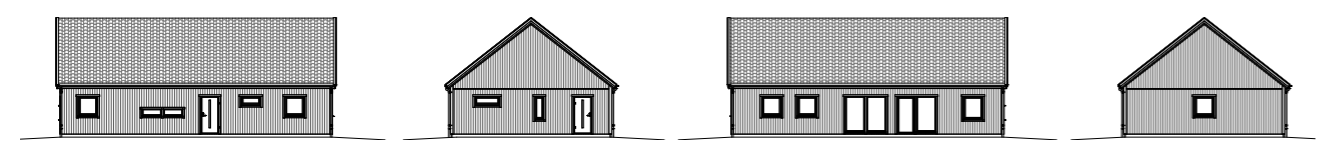
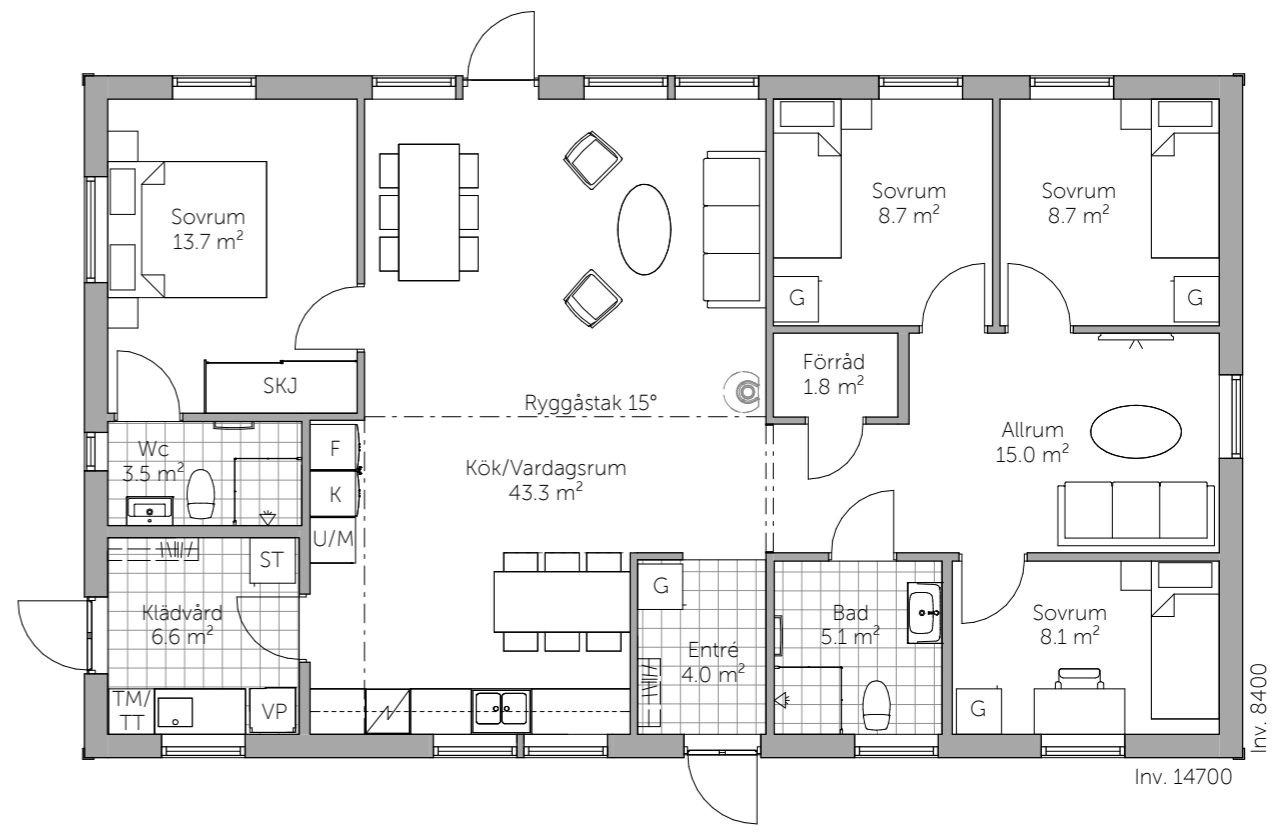


TRUBADUREN 124 L

Sex välplanerade rum och kök

Trubaduren 124 har plats för den lite större familjen på en liten yta. Här har vi lyckats få in sex rum och kök på bara 124 m² utan att det känns trångt. Vardagsrum och kök är kombinerat i en gemensam öppen yta. Ryggåstak och stora fönsterpartier ger tillsammans rummet mycket ljus och rymd. I Trubaduren 124 har barnen en helt egen avdelning att rå om med eget allrum, badrum och klädskåp. I andra änden av huset har föräldrarna sitt stora sovrum med bra förvaringsmöjligheter och tillhörande wc. I anslutning till köket har du den rymliga klädvärdn med egen ingång som med fördel används när du inte vill ha leriga stövlar i entrén. Exteriören på Trubaduren 124 är harmonisk. Vi har valt stående panel till huset, men det går lika bra att byta till liggende.

| | |
|--------------|----------------------|
| FAKTA | |
| Antal rum | 6 rum och kök |
| Bostadsyta | 123,5 m ² |
| Byggyta | 138,1 m ² |
| Skala | 1:100 (1 cm = 1 m) |



TRUBADUREN 131 L





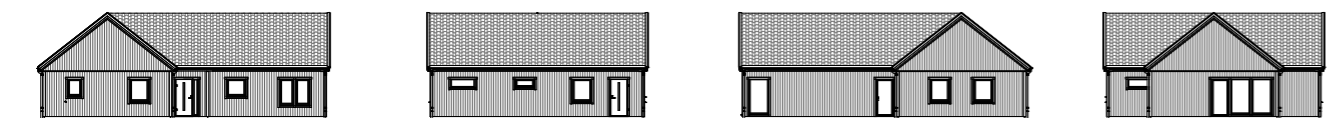
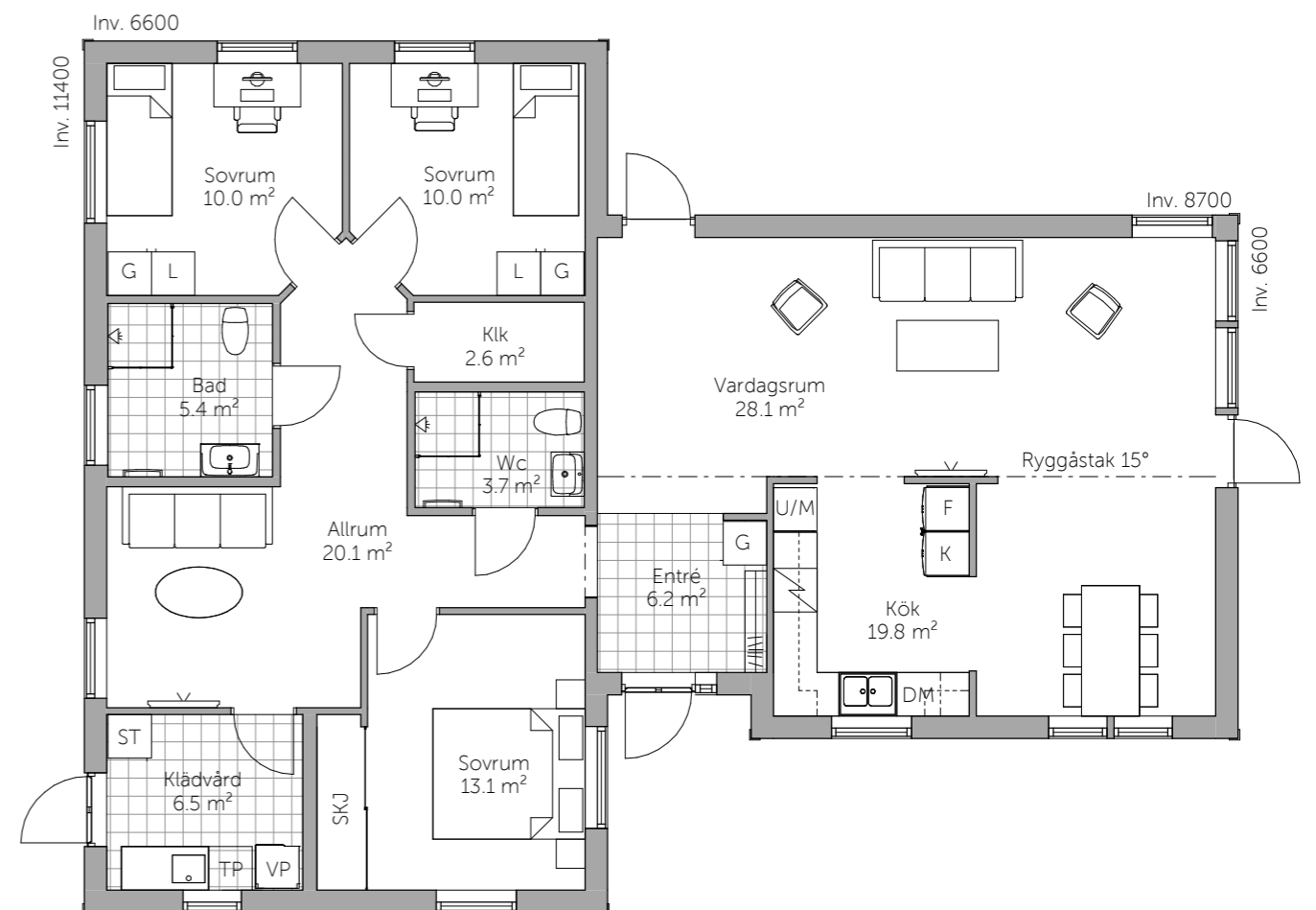
TRUBADUREN 131 L

Fem rum och kök att trivas i

Trubaduren 131 har en välkomnande och rymlig entré som leder rakt in i vardagsrummet. Här finns även en köksdel och en matplats med rum för många middagsgäster. Vardagsrummets avlånga form gör det enkelt att möblera för olika syften och två dörrar leder ut till trädgård och terrass. Huset har även gott om plats för familjeliv och avkoppling. Allrummet binder på ett smidigt sätt ihop de tre sovrummen, badrummet, wc, klädkammaren och rummet för klädvård.

FAKTA

| | |
|------------|----------------------|
| Antal rum | 6 rum och kök |
| Bostadsyta | 131,1 m ² |
| Byggyta | 148,4 m ² |
| Skala | 1:100 (1 cm = 1 m) |



TRUBADUREN 135 L



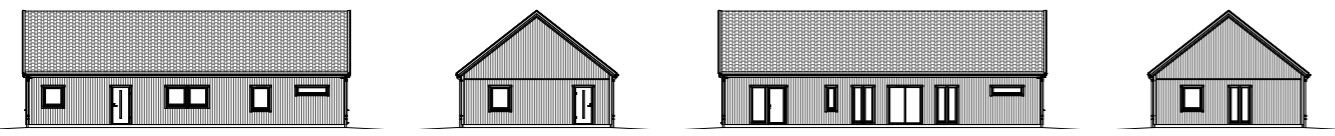
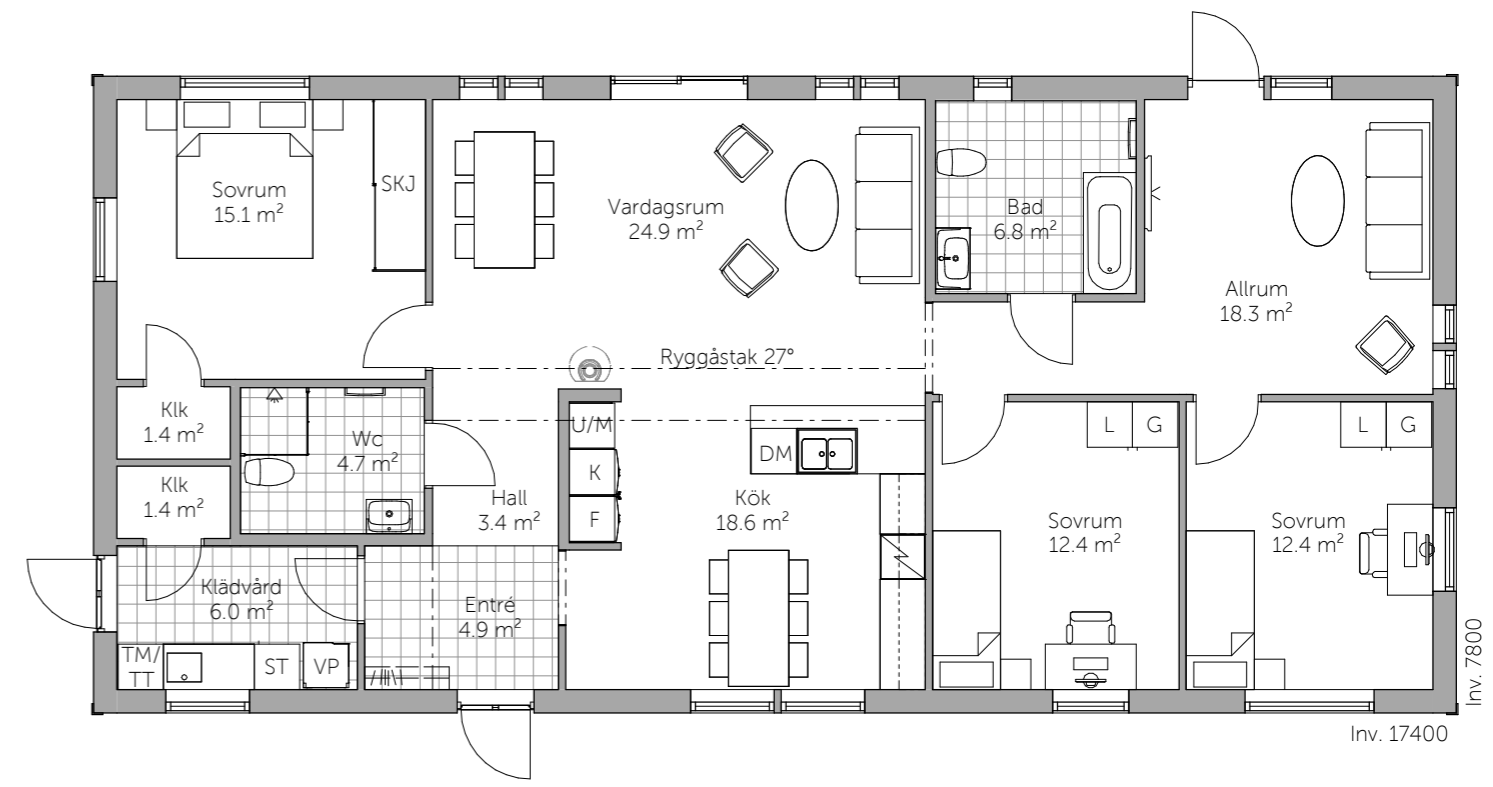


TRUBADUREN 135 L

Fem generösa rum och kök

Trubaduren 135 innehåller allt det som en familj behöver. Gemensamhetsytorna som består av kök och vardagsrum präglas av öppenhet, ljus och rymd. Här reser sig ett ryggstak högt upp inock. Genom det helglasade skjutpartiet tar du dig lätt ut på uteplatsen där härliga sommarkvällar väntar. Det separerade föräldrasovrummet har gott om förvaringsmöjligheter, det är utrustat med både skjutdörrsgarderob och klädskåp. I andra änden av huset ligger ytterligare två sovrum, badrum och allrum. I entrén med den anslutande klädvärdar har du väl tilltagna avhängningsmöjligheter som hjälper till att hålla ordning och reda på kläder och skor.

| FAKTA | |
|------------|----------------------|
| Antal rum | 5 rum och kök |
| Bostadsyta | 135,7 m ² |
| Byggyta | 151,7 m ² |
| Skala | 1:100 (1 cm = 1 m) |



KÄRLEK
TILL HANTVERKET
SEDAN 1932



VÅR ÖVERTYGELSE
BYGGER PÅ
ETT RIKTIGT
HANTVERK

Kan man ha hantverk i en fabrik? Ja, absolut. För oss är fabriken i Mjölby Västskovillans hjärta och en plats där våra skickliga hantverkare jobbar. Eftersom vi erbjuder er ett personligt hem krävs hantverkskunnande. Det har vi haft med oss sedan vi startade 1932. Vi har familjer som arbetat hos oss i generationer, folk från bygden där hantverket gått i arv.

Vill ni följa byggprocessen i fabriken är ni varmt välkomna på ett besök. Det är ju här ert hus tar form och tillverkas. När ert personliga hem är färdigbyggt monteras det på plats utav våra duktiga samarbetspartners.



”
VÄSTKUSTVILLAN SKA
MED MILJÖMEDVETENHET
OCH NYTÄNKANDE ERBJUDA
KUNDANPASSADE,
PRISVÄRDA VILLOR MED
HÖG KVALITÉ FÖR
ETT TRYGGT BOENDE
”


VästkustVillan

VästkustStugan AB • Öxabäcksvägen 9 • 512 65 Mjölby
Telefon 0325-186 00 • info@vastkustvillan.se • www.vastkustvillan.se